



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
СОСНОВОБОРСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19/10/2009 № 1730

Об утверждении проекта границ земельного участка
и предоставлении МОУ ДОД «Центр развития творчества
детей и юношества» земельного участка
площадью 9721 кв.м, расположенного по адресу:
г.Сосновый Бор, ул.Молодежная, д.5, в постоянное
(бессрочное) пользование под размещение
здания образовательных учреждений

Рассмотрев обращение Комитета образования администрации муниципального образования Сосновоборский городской округ Ленинградской области от 28.04.2009 № 582, проект инв. № 2005-№316-ПГ границ земельного участка (разработан ООО «СПЕЦПРОЕКТ»), на основании свидетельства о государственной регистрации права оперативного управления МОУ ДОД ЦРТ на часть здания, расположенного по адресу: Ленинградская область, г.Сосновый Бор, ул.Молодежная, д.5 (свидетельство о государственной регистрации права выдано Главным управлением Федеральной регистрационной службы по Санкт-Петербургу и Ленинградской области, запись в ЕГРП от 25.04.2005 № 47-78-27/008/2005-463), свидетельства о государственной регистрации права оперативного управления МОУ «СДД» на часть здания, расположенного по адресу: Ленинградская область, г.Сосновый Бор, ул.Молодежная, д.5 (свидетельство о государственной регистрации права выдано Учреждением юстиции – Ленинградская областная регистрационная палата, запись в ЕГРП от 24.04.2003 № 47-01/22-4/2003-128), ст.20 и ст. 36 Земельного кодекса РФ, п.10 ст.3 Федерального Закона РФ от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Устава муниципального образования Сосновоборский городской округ Ленинградской области, Администрация Сосновоборского городского округа - **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить проект инв. № 2005-№316-ПГ границ земельного участка площадью 9721 кв.м, расположенного по адресу: Ленинградская область, г.Сосновый Бор, ул.Молодежная, д.5. Категория земель: земли населенных пунктов.
Разрешенное использование земельного участка: до принятия нормативного правового акта органа местного самоуправления «Правила землепользования и застройки», разрешенное использование земельного участка – размещение здания образовательных учреждений.
2. Установить ограничения использования земельного участка в соответствии с проектом инв. № 2005-№316-ПГ границ земельного участка.

3. Предоставить Муниципальному образовательному учреждению дополнительного образования детей «Центр развития творчества детей и юношества» (ИНН 4714000268, ОГРН 1024701759279) в постоянное (бессрочное) пользование земельный участок (земли населенных пунктов) площадью 9721 (девять тысяч семьсот двадцать один) кв.м, расположенный по адресу: Ленинградская область, г.Сосновый Бор, ул.Молодежная, д.5, под размещение здания образовательного учреждения.

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации Сосновоборского городского округа оформить отвод земельного участка (п.1 постановления) на местности и поставить его на государственный кадастровый учет.

5. МОУ ДОД ЦРТ в течение 60 дней со дня получения кадастрового паспорта зарегистрировать в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу и Ленинградской области в соответствии с Федеральным законом РФ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» от 21.07.1997 № 122-ФЗ право постоянного (бессрочного) пользования на земельный участок, указанный в п. 3 настоящего постановления.

6. Муниципальное образовательное учреждение для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей «Сосновоборский детский дом» в соответствии с п.4 ст. 36 Земельного кодекса РФ обладает правом ограниченного пользования земельным участком, расположенным по адресу: Ленинградская область, г.Сосновый Бор, ул.Молодежная, д.5, для осуществления своих прав на закрепленные за ним помещения по указанному адресу.

7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации по экономике Шановалову О.А.

Глава администрации
Сосновоборского городского округа

Д.В.Пуляевский



Исп. Винничиско Н.М.
46
2-62-79
АЛ 39078 -0